

**Баланс имущества, составляющего ипотечное покрытие на 30.04.2022**

Ипотечные сертификаты участия "ИСУ ГК-3"

(название ипотечного покрытия)

Правила доверительного управления ипотечным покрытием №0034 зарегистрированы 23.10.2014 Банком России

Полное фирменное наименование  
управляющего

Акционерное общество «Ай Кью Джи Управление Активами»

Имущество	Код стр.	На начало отчетного периода (31.12.2021)	На конец отчетного периода (30.04.2022)
1	2	3	4
<b>Имущество, составляющее ипотечное покрытие</b>			
Обеспеченные ипотекой требования, всего	010	15 766 454 851,93	10 081 231 947,27
в том числе (*):		15 766 454 851,93	10 081 231 947,27
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	15 766 454 851,93	10 081 231 947,27
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	15 766 454 851,93	10 081 231 947,27
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего	030	61 574 950,00	48 908 291,82
в том числе:			
- в рублях	031	61 574 950,00	48 908 291,82
- в иностранной валюте	032	0,00	0,00
	040		
<b>ИТОГО ИМУЩЕСТВО: (строки 010 + 020 + 030)</b>		<b>15 828 029 801,93</b>	<b>10 130 140 239,09</b>
<b>Обязательства, исполнение которых осуществляется за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие</b>			
Ипотечные сертификаты участия	050	15 828 029 801,93	10 130 140 239,09
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА: (строка 050)</b>	060	<b>15 828 029 801,93</b>	<b>10 130 140 239,09</b>

(\*) обеспеченные ипотекой требования могут быть одновременно указаны в нескольких подпунктах 011-014, если они удовлетворяют их значению

---

Генеральный директор  
(должность)

---

(подпись)

---

В.М. Мухачев  
(И.О. Фамилия)